



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 608**

17 Ιουλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1612 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.077,25 τετ. μετ. στρεμμάτων στη θέση «Αγ. Ιωάννης Περιφ. Κοινότητας Ραχών (Χριστό) ν. Ικαρίας Ν. Σάμου.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Την παρ. 3 του αρθρ. 117 και του αρθ. 24 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80 γ) αρ. 12Ν. 2040/92 δ) 83554/6294/93

5. Σχετική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Σάμου για κήρυξη έκτασης δάσους αειφύλλων πλατυφύλλων εμβαδού 3.077,25 τετρ. μέτρων που εκχερσώθηκε παράνομα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την ανανέωση και αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης δια της φυσικής οδού την μη αναγνωρισμένη έκταση, εμβαδού τριών χιλιάδων εβδομήντα επτά που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Ιωάννης» περ. Χριστου Ραχών ν. Ικαρίας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχείαα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Μονοπάτι από λύκειο Ραχών προς Πρ. Ηλία.

Δυτικά: Δασική έκταση

Βόρεια: Αμαξιτή οδός από λύκειο Ραχών προς Πρ. Ηλία

Νότια: Δασική έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 6 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ.

Ο Αναπλ. Περ. Δ/ντή

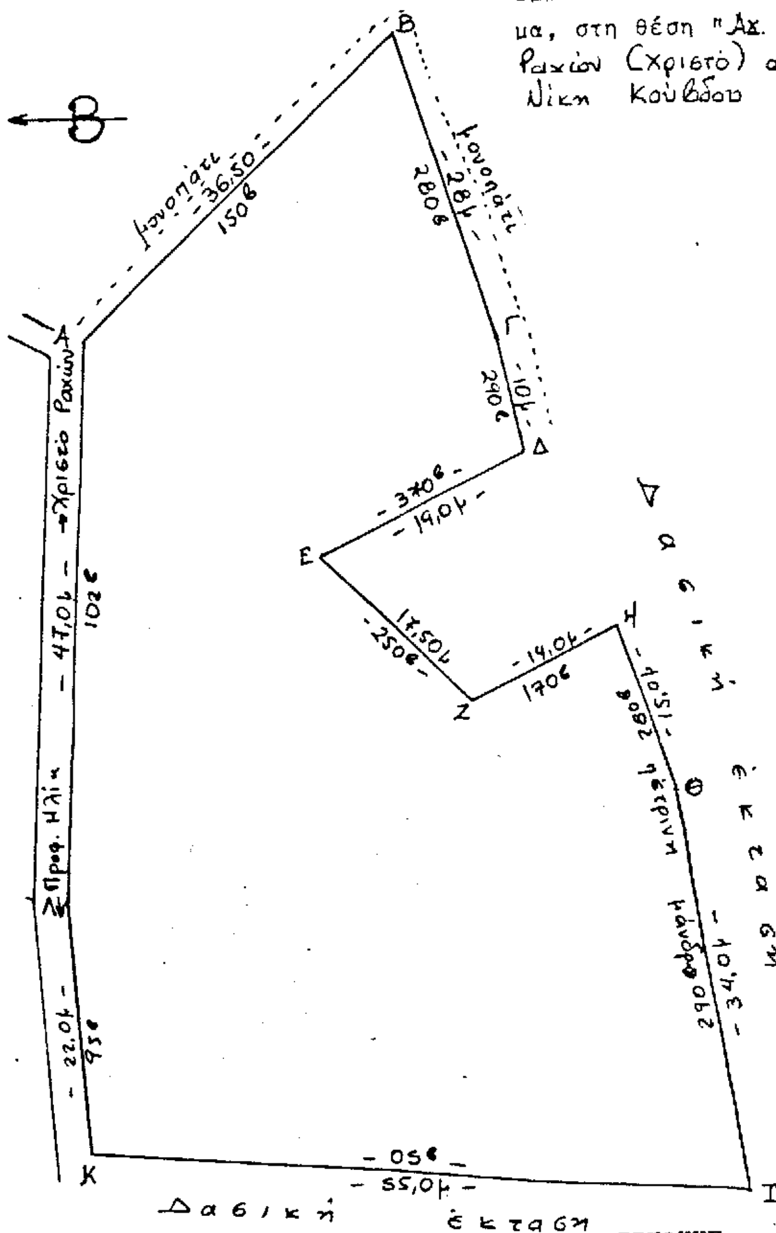
ΕΜΜ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΣΑΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

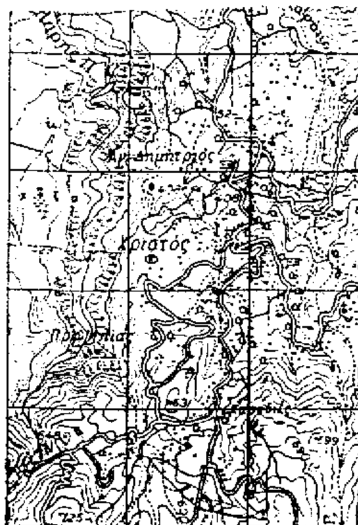
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας έκτασης δάσους αειφ. πλατυφύλλων εμβαδού 3.077,25 Μ2που εκχερσώθηκε παράνομα, στη θέση "Αγ. Ιωάννης" περιφ. Κοιν. Ραχιών (Χριστό) από τους Αντώνιο και Νίκη Κούβδου κατ. Αθηνών

Κλίμακα Ι:500



Απόσπασμα χάρτη
Κλίμακα Ι:50000
═══ Οδικό δίκτυο
θέση έκτασης



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σάμος 6 - 6 - 97
Μ. Ε. Γ. Γ
Ο αναπ/τής Περ/κός Δ/ντής
ΕΜΜ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ
ΠΕ Α'

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σάμος 6 - 6 - 97
Ο Δ/ντής Δασών
ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Σάμος 6 - 6 - 97
Η συντάκτρια
Ελισάβετ Κίκα
Δασολόγος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/33532 (2)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1151271/9076/0010/94 ΦΕΚ 49Δ/94 για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο Αθηνών - Κορίνθου (Κόμβος Ασπροπύργου)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. ΦΕΚ 28Α.

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ. 2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

4) Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 15.5.97 που καθορίστηκαν με την απόφαση 1890/ για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1151271/9076/0010/94 ΦΕΚ 49Δ τ.Δ' για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου (κόμβος Ασπροπύργου), ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με τηνέκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 3784/18.6.97 για συνολικό ποσό δρχ. 22.369.400.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 11545 τ.μ. στην περιοχή της πόλεως Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, για την επέκταση των εγκαταστάσεων του Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Μυτιλήνης «ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ «ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ»

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, ως και τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71, γνωρίζουμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητος καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους, γενικά διεκδικητές, πάνω στην έκταση των 11545 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την 20/1.11.94 (Φ.Ε.Κ. 1169/29.12.95) απόφασης του Δ.Σ. του Νοσοκομείου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης, με την υπ' αριθμ. 293/1996 απόφασή του για τα ακίνητα και υπερκείμενα αυτών και εικονίζονται με κλίμακα 1:500 και με αριθμούς 1,2 και 3 στο κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο υπάλληλος του Γραφείου Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας, Αδαμτζίκης Χρήστος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος του εν λόγω γραφείου Μ. Δάλλας στις 17.10.94 και έχει εκδόσει το υπ' αριθμ. 22061/14.5.97 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακατάθεσης είναι συνολικού ποσού εκατόν εβδομήντα τρία εκατομμύρια εκατόν εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες οκτακόσιες πενήντα δραχμές για τελική έκταση εμβαδού 11545 τ.μ.

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 12 Ιουνίου 1997

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΑΜΤΑΜΗΣ

Αριθ. 1835 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημιώσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή οδού Πλατανίτη - Όρια Ν. Έβρου από χ.θ. 0 + 0,24,50 έως χ.θ. 1 + 985,37 και από χ.θ.7 + 296,45 έως χ.θ. 12 + 129,04 και χ.θ. 13 + 339,47».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθμ. 98/26.1.93 απόφαση του Γενικού Γραμ. Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΦΕΚ 159/1993 τεύχ. Δ') με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 351.995 τ.μ. για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή οδού Πλατανίτη - Όρια Ν. Έβρου από χ.θ. 0 + 0,24,50 έως χ.θ. 1 + 985,37 και από χ.θ.7 + 296,45 έως χ.θ. 12 + 129,04 και χ.θ. 13 + 339,47».

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικά διαγράμματα που συντάχθηκαν από τους μελετητές Αρώνη - Δρέττα - Καρλαύτη και έχουν θεωρηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 563/1995 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 36.388/12.6.1997 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. σαράντα τριών εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων, εκατόν δώδεκα (43.657.112).

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 20 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1836 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την εκτέλεση του έργου «Βελτίωση βατότητας οδού Ξυλογατής - Μαρώνειας Αγίου Χαραλάμπους από χ.θ. 7+200 έως χ.θ. 8+900 και από χ.θ.10+402,05 έως χ.θ. 11+000» ΚΑΕ 97290601.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθμ. 319/28.1.95 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Ροδόπης (ΦΕΚ 144/16.3.95 τεύχ. Δ') με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 25.503,50 τ.μ. για την εκτέλεση του έργου «Βελτίωση βατότητας οδού Ξυλογατής-Μαρώνειας Αγίου-Χαραλάμπους από χ.θ.
7 + 200 έως χ.θ. 8 + 900 και από χ.θ.10 + 402,05 έως χ.θ. 11 + 000» ΚΑΕ 97290601.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο - Μηχανικό Δημήτριο Βασιλειάδη, θεωρημένα κανονικά από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Ροδόπης καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 65/1996 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 36.386/12.6.1997 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. πέντε εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων διακοσίων πενήντα (5.243.250).

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 20 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20137/3982 (6)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά επί των οδών Φωκίωνος και Κάστορος 41.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων – πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 19.12.1996 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 8.1.1997 σύμφωνη γνώμη των φερομένων ως ιδιοκτητών Δ.Γ. και Χ. Γρούμπα (173/25/8.1.1997).

7. Το 86/21/13.11.1996 πρακτικό της Επιτροπής Πολεοδομικού Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Φωκίωνος 8 και Κάστορος 41 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιώς φερόμενο ως ιδιοκτησία Δ.Γ. και Χ. Γρούμπα και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 97189/7256/1.12.1995 (32/Δ/96 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 420), καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Επιτρέπεται η επισκευή, η αναδιαρρύθμιση του εσωτερικού του κτιρίου και η αποκατάσταση των όψεων αυτού.

β. Επιτρέπεται η ενίσχυση του μεταλλικού φορέα του υπάρχοντος μεσοπατώματος.

γ. Επιτρέπεται η αλλαγή της χρήσης του κτιρίου σε χώρο «εστιατορίου - μπαρ» (προσφορά φαγητού, ποτών και εδεσμάτων).

2. Όλες οι εργασίες αποκατάστασης και αναδιαρρύθμισης γίνονται χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστού δόμησης και σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου με το υπ' αρ. 86/21/13.11.1996 πρακτικό της.

3. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίζονται με την υπ' αριθ. 97189/7256/1.12.1995 (Δ' 32/1996) απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ

Αριθ. 439 (7)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.774 τ.μ. του αριθ. 1086 κοινοχρήστου τεμαχίου της κοινότητας Πιπεριάς Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5. Την 51205/11.6.96 αίτηση του Δάλλη Αθανασίου του Γεωργίου κατοίκου Πιπεριάς περί παραχώρησης έκτασης για την ίδρυση βιοτεχνίας τροφίμων.

6. Τ αριθ. 56341/16.10.96 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθ. 2354/9.9.1996 έγγραφ του ΥΠ.ΠΟ.ΙΖ Εφορείας προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. Φ.10.3/8607/27.8.1996 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 4325/96/22.1.1997 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 2061/24.7.1996 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 57437/6.9.1996 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφήσεων.

12. Το αριθ. 676/14.10.1996 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 2832/9.4.1997 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

14. Το αριθ. 5819/19.4.1995 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών - Τμήμα Τοπ. Αυτοδιοίκησης.

15. Την αριθ. 31/1995 απόφαση Κ.Σ. Πιπεριάς (πρακτικό 5/95), αποφασίζουμε:

(Άρθρο 1ο) Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4774τ.μ. του αριθ. 1086 τεμαχίου του αγροκτήματος Πιπεριάς Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προιστάμενο του Π.Γ. Αριδαίας με την από 13.5.1997 πράξη του, για τη δημιουργία βιοτεχνίας τροφίμων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: (α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαλλοντολογικών όρων και χωροθέτησης και (β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (καθορισμός χρήσης γης) πριν από την παραχώρηση.

(Άρθρο 2ο) Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 13 Μαΐου 1997

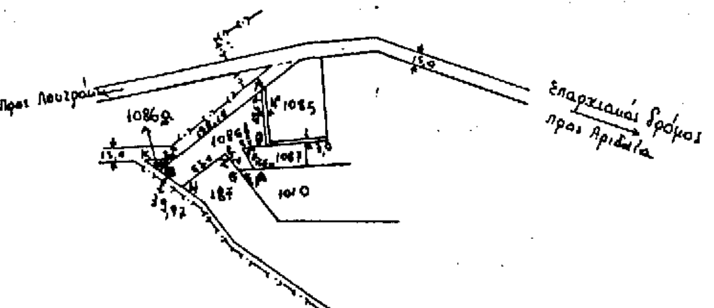
Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

του υπό στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α) τμήματος του υπ' αριθ. 1086 καινοχρήστου τεμαχίου με έκταση 4774,0 μ² στο αγρ/μα «ΠΙΠΕΡΙΑ» - Αλμωπίας - Ν. Πέλλας που ζητάει ο Δάλλης Αθανάσιος του Γεωργίου για βιοτεχνία τροφίμων

Κλίμακα : 1:5000

L=40° 57'
H=-1° 39'



Διαστάσεις πλευρών	Συντεταγμένες κορυφών	Αποστάσεις
ΑΒ : 68,67 μ.	Α : -7188,15 +2229,72	Από Συνοικισμό: 2500 μ.
ΒΓ : 27,0 μ	Β : -7119,18 +2163,60	Από ποτάμι: 1100 μ.
ΓΔ : 27,65 μ	Γ : -7146,08 +2162,57	Από επαρχ. δρόμο: 60 μ.
ΔΕ : 16,70 μ	Δ : -7142,18 +2136,44	Σημείωση
ΕΖ : 35,0 μ	Ε : -7158,81 +2135,15	Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο απο το τριγωνομετρικό δίκτυο της περιοχής
ΖΗ : 65,0 μ	Ζ : -7174,11 +2154,92	
ΗΘ : 39,97 μ	Η : -7225,51 +2115,13	
ΘΙ : 30,08 μ	Θ : -7253,24 +2132,95	
ΙΑ : 128,10 μ.	Ι : -7229,45 +2151,36	

Αλλαγή χρήσης του τμήματος (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α) του τεμαχίου υπ' αριθ. 1086 της Διανομής Υπουργείου Γεωργίας του αγροκτήματος Πιπεριάς - Αλμωπίας - Ν. Πέλλας

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθ. 439/13-5-1997 που αφορά την αλλαγή χρήσης του τμήματος (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α) του τεμαχίου υπ' αριθ. 1086 του αγροκτήματος Πιπεριάς - Αλμωπίας - Ν. Πέλλας.

Αριδαία : 13-5-1997

Θεωρήθηκε

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας



Θεόδωρος Τελλιανίδης
Αρχιτέκτων Μηχ. ΠΕ Β' βαθμού

Αριθ. 3884 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αταλάντης Ν. Φθιώτιδας για την ανέγερση κτιρίου ΙΚΑ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τους Νόμους 2218 και 2240/95 «Περί Νομαρχιακής Αυτ/σης και την αριθ. 3492/2.2.95 διαπιστωτική πράξη λειτουργίας της Νομ. Αυτ/σης Φθ/δας.

5. Το αριθ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86 αρμοδιότητες Νομαρχών.

6. Την αριθ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702Β1985) κοινή Απόφαση Υπουργών «περί αρμοδιότητας Νομαρχών κ.λπ.».

7. Τις αριθμ. 6/69/11.4.97 και 8/95/8.5.97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αταλάντης.

8. Το από 26.1.1954 Β.Δ. ΦΕΚ 20Α'/3.2.54) ρυμοτομικό σχέδιο Αταλάντης.

9. Την αριθμ. 3343/9.6.97 εισήγηση του Τμήματος Πολ/κών Σχεδίων και Εφαρμογών στο Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10. Την αριθμ. 41/17.6.97 γνωμοδότηση (πρακτ. 5/1997 θέμα 4ον) του Συβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αταλάντης που αφορά τη μετατόπιση της οδού Τσόντου Βάρδα όπως έχει σημειωθεί στα διαγράμματα και την αύξηση του συντελεστή δόμησης στο οικόπεδο που να ανεγερθεί το κτίριο του ΙΚΑ από 0,80 σε 1,1, και μόνο για το οικόπεδο του ΙΚΑ.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος οτυ προϋπολογισμού του Δήμου Αταλάντης (σχετ. το αριθμ. 1771/23.5.97 έγγραφο του).

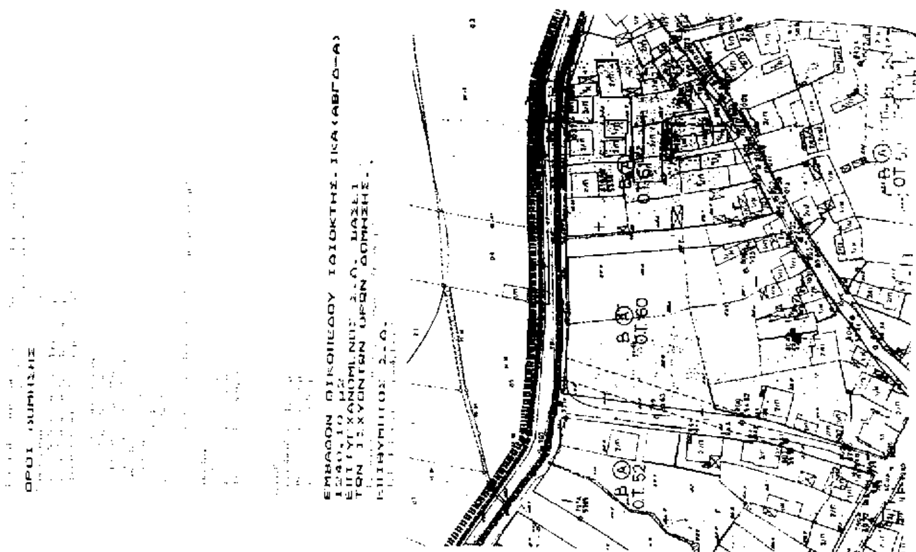
Η τροποποίηση του σχεδίου γίνεται με πολεοδομικά κριτήρια.

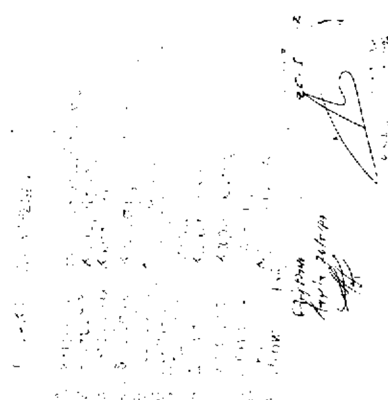
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ







ΔΗΜΟΣ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ
ΘΕΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 40
& Β΄ ΟΙΚ. ΖΩΝΗΣ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΑΤΑΛΑΝΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1997

